

TOP_PLUSZ-1.2.2-21-BS1-2023-00010

Szociális célú városrehabilitáció Mezőkovácsházán

Kedvezményezett neve: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

Konzorciumi partner: Békés Vármegyei Önkormányzati Hivatal

Szerződött támogatás összege: 159 858 570 Ft

Támogatás mértéke: 100%

Megvalósítás kezdete: 2026.03.01.

Tervezett fizikai befejezési dátum: 2028.10.31.

A projekt átfogó célja:

Mezőkovácsházán egy szegregátum és egy szegregációval veszélyeztetett terület került lehatárolásra. A szegregátum (Keleti városrész - Bem József utca - Jókai Mór utca - Ady Endre utca által határolt tömb) és a szegregációval veszélyeztetett terület a (Reformátuskovácsházai városrész - Bethlen Gábor utca - névtelen utca - Móra Ferenc utca - Rákóczi Ferenc utca által határolt tömb).

Alapvető cél a területek leromlását okozó folyamatok megállítása és megfordítása, a terület állapotának és az alacsony státuszú lakosság életminőségének javítása.

A pályázat célja Mezőkovácsháza város belterületén a szegregált és a szegregációval veszélyeztetett területeken lakófunkció erősítő és egyéb - a szegregációval érintett területek megszüntetését elősegítő - tevékenységek végzése.

A projekt tartalmának részletes bemutatása:

Mezőkovácsháza, *Kinizsi utca 16. sz.* alatti ingatlanon álló lakóépület felújítása, átalakítása, korszerűsítése. Az ingatlanon jelenleg egy lakóépület található, mely szociális bérlakásként funkcionál.

Építészetileg a legfontosabb tervezett munkálat a lakóépület teljes felújítása, átalakítása és korszerűsítése:

- a hátsó, leromlott épületrész teljes újjáépítésével,
- a meglévő nagy alapterületű lakás kettéosztásával, két bérlakás kialakításával, egyszintes kivitelben,
- hagyományos, magastetős formavilággal, hagyományos építéstechnológia alkalmazásával.

Továbbá választható, önállóan nem támogatható tevékenységként kerül megvalósításra az akcióterületre eső önkormányzati közúthálózat felújítása, korszerűsítése, szilárd burkolattal történő ellátása Mezőkovácsháza *Bem József és a Rákóczi Ferenc utcáin*.

A projekt 10 férőhelyes új/korszerűsített szociális lakás kapacitás fejlesztéshez, valamint 4 fő számára integrált területre költözés biztosításához járul hozzá.

A projekt a Széchenyi Terv Plusz keretében, az Európai Unió társfinanszírozásával valósul meg.